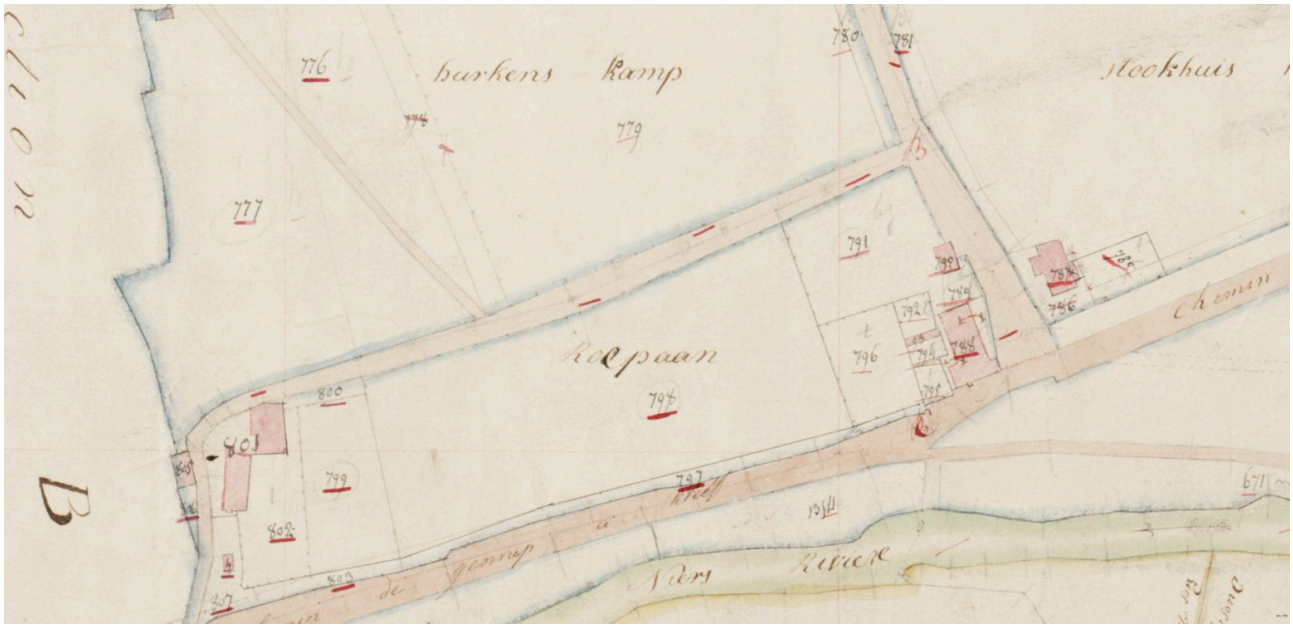
Twee huizen aan de Roepaan

Ottersum / Oorspronkelijke aanwijzende tafel per 16 maart 1843

Gerard van de Loo staat in de oorspronkelijke kadastrale tafel onder artikel 302 bij twee huizen, B 787 en B 788. Op hetzelfde registerblad staat het huis B 801 op naam van Hendrik Stoffelen. Op het minuutplan is ook te lezen waar de veldnaam Roepaan staat.



Uitsnede van sectie B, blad 4. De naam Roepaan staat bij B 798. Links ligt huis B 801. Rechts van het bouwland liggen aan weerszijden van de zijweg de huizen B 788 en B 787.

Bekijk het hele minuutplan bij Historisch Centrum Limburg

Van kaartnaam naar eigenaar

Het huidige adres Kleefseweg 9 ligt volgens de BAG op RD-punt 197443, 413284. In de kaartlaag met bladgrenzen van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed valt dat punt op MIN11081B04. De historische kaart zelf vermeldt Roepaan. Het eerder als mogelijkheid genoemde blad B 2 kan voor deze locatie worden vervangen door B 4.

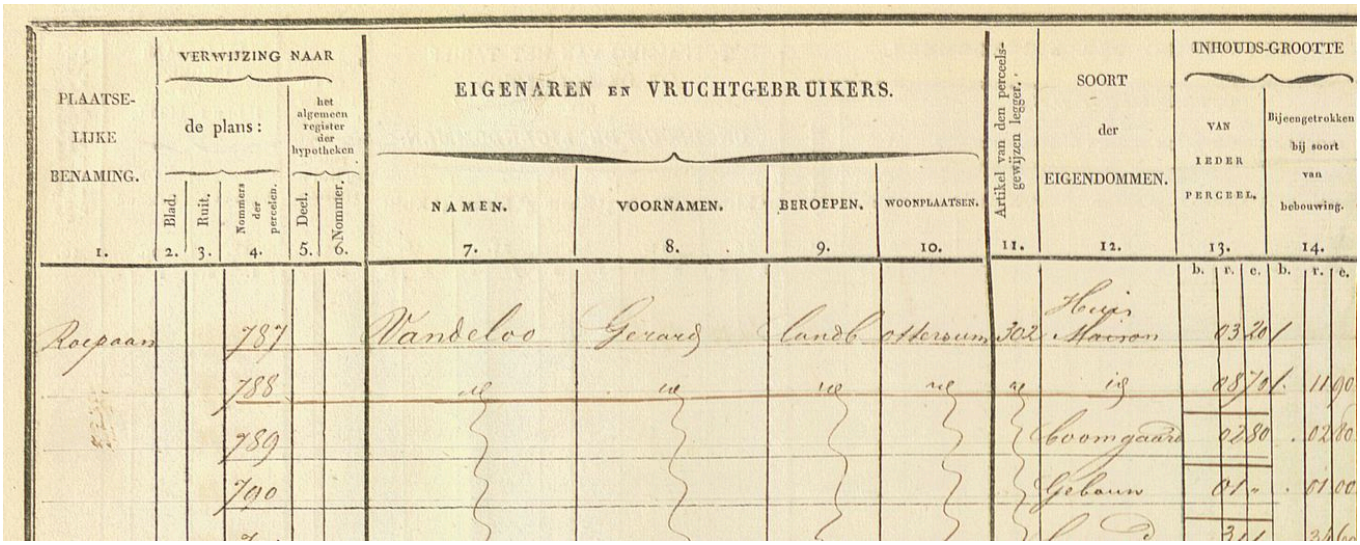
Het openbare bronnenoverzicht van AEZEL dateert de Ottersumse tafel op 16 maart 1843. De oppervlakte bij een huis betreft het hele perceel. De bedragen voor gebouwd bezit geven het belastbaar inkomen weer.

RCE / kaartlaag met begrenzingen

AEZEL / bronbeschrijving en perceel B 788

Gerard, Hendrik en Jan

26 percelen met de plaatselijke benaming Roepaan in de ontsluiting van AEZEL



Registerscan 049. In de eerste eigendomsregel staan de naam Vandeloo, de voornaam Gerard en artikel 302. De volgende regel herhaalt die gegevens met een idemteken. B 787 beslaat 320 m² en B 788 beslaat 870 m².

Eigenaar / artikel	Perceelnummers B	Aantal	m²
Gerard van de Loo / 302	786–798, 810, 1354	15	35.115
Hendrik Stoffelen / 268	799–807, 809	10	15.265
Jan Ehren / 50	808	1	5.640

De oppervlakte per eigenaar is berekend over deze 26 percelen. Bij Gerard horen onder meer vijf tuinen, twee boomgaarden, twee huizen en twee andere gebouwen. Het bouwland B 798 beslaat 17.490 m². Op scan 064 staat zijn weiland B 1354 afzonderlijk vermeld bij artikel 302.

De twee huizen verder volgen

Voor B 787 vermeldt het register 21 gulden belastbaar inkomen uit gebouwd bezit. Voor B 788 is dat 63 gulden. De laatste kolom verwijst naar de suppletoire aanwijzende tafel. AEZEL leest die verwijzingen als 1854, nrs. 707/710 voor B 787, en 1850, nr. 434 voor B 788. Wat bij deze mutaties veranderde, is nog open. Geen van beide huisregels vermeldt een herberg.

Scan 048 Scan 049 Scan 064 Indexregel voor B 787

Wat dit zegt over Anna Maria

Burgerlijke stand, successie en kadastraal eigendom

1828 / Anna Maria van den Berg

Anna Maria overleed volgens de gestructureerde overlijdensindex op 13 november 1828 in Ottersum. Akte 80 van 14 november noemt Elbert van den Berg en Catharina Reintjes als haar ouders en Gerhard van de Loo als haar echtgenoot. De successie-index noemt dezelfde partner en registreert de aangifte als belastbaar.

Overlijdensakte 80, index

Persoonsvermelding in de successie-index

1843 en 1858 / Gerard en Gerhard van de Loo

In 1843 vermeldt het kadaster Gerard van de Loo als eigenaar. Op 15 augustus 1858 overleed Gerhard van de Loo te Ottersum. De index van overlijdensakte 27 noemt hem weduwnaar van Anna Maria van den Berg, 83 jaar oud en geboren te Asperden. Op grond van plaats, naam en tijd geldt de identificatie van de kadastrale eigenaar met haar weduwnaar als STERK-WAARSCHIJNLIJK.

Overlijdensakte Gerhard, HCL 12.083/27, nr. 27

Het openstaande eigendomsbewijs

BEWEZEN voor de inschrijving in 1843 zijn Gerards twee huizen, de perceelnummers en artikel 302. Welke rechten Anna Maria tijdens haar leven op deze goederen had, blijft NOG TE CONTROLEREN. De tafel beschrijft de toestand bijna vijftien jaar na haar overlijden.

Het Historisch Centrum Limburg beschrijft inventarisnummer 778 in toegang 07.D03 als “Ottersum, 1818-1830” en vermeldt raadpleging in de studiezaal te Maastricht. Bij deze beschrijving vond ik geen scan van de individuele aangifte. Nummer 313 is het indexrecord. De aangifte zelf moet uitwijzen wie erfde en welke bezittingen of aandelen werden opgegeven.

HCL / duurzame verwijzing naar inventarisnummer 778

Vergelijk bij inzage de huisnaam, ligging, belendingen en grootte met B 787, B 788 en B 798. Ook wanneer de aangifte uit 1828 oudere perceelsaanduidingen gebruikt, kunnen die kenmerken een vergelijking mogelijk maken.