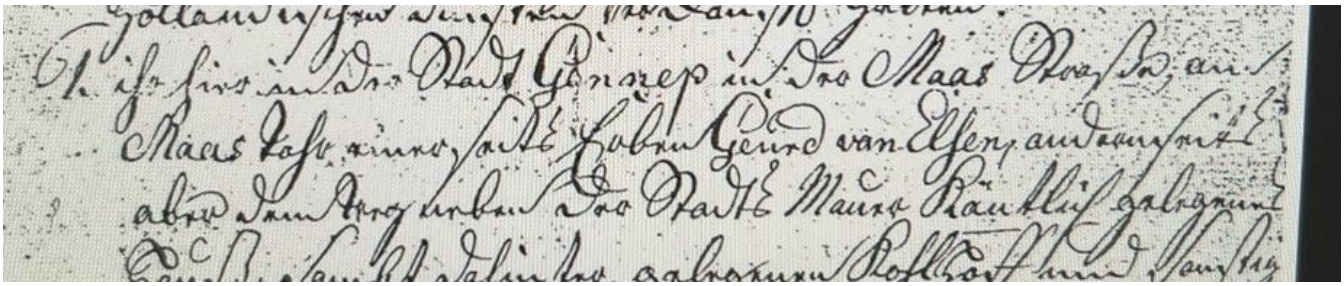
De erfgenamen naast het huis in de Maasstraat

In de koopakte van 23 juni 1780 lees ik bij het huis van de kinderen Van den Berg aan één kant de erfgenamen van een man wiens naam waarschijnlijk Geurd van Elsen luidt. Aan de andere kant noemt de schrijver een weg langs de stadsmuur. De afzonderlijk verkochte tuin krijgt verderop een eigen beschrijving.



A2. Uitsnede van de koopakte. Midden op de tweede zichtbare regel staat het woord Erben, gevolgd door de naam. Open de bewaarde foto.

Wat de akte over de ligging zegt

De leesbare delen zijn in werktranscriptie einerseits Erben [Geurd?] van [Elsen?] en dem Weg neben der Stadts Mauer. Het oudere dossier gaf ook ‘Geerd van Ellen’ en ‘Johan Gerard van Elsen’. De voornaam Johan lees ik hier niet. De naamspelling blijft voorlopig. Het woord Erben en de weg langs de muur zijn goed te onderscheiden.

De akte noemt de vier verkopers als kinderen van Petter van den Berg en Anna Wolters. De afzonderlijke buurvermelding noemt geen leden van dat gezin. Ze biedt wel een tweede manier om hun huis terug te vinden wanneer een register alleen de eigenaar van het aangrenzende goed vermeldt.

Waarom Geurt van Elsen in beeld komt

Een Gennepse doopregistratie noemt letterlijk de naamvorm Geurt van Elsen en zijn vrouw Petronelle Jansen. Andere inschrijvingen gebruiken voor de vader Godefridus. In 1780 waren deze man en zijn vrouw al overleden. Identificatie van dit paar met de familie van het buurhuis krijgt daarom het label KANDIDAAT.

Een gezin in de Gennepse registers

Zes vermeldingen uit de gepubliceerde transcripties van Sint-Martinus verbinden de naamvormen met hetzelfde ouderpaar. De datums onderaan zijn die van de overlijdens- of begraafinschrijvingen. De verwijzingen naar beeld en nummer volgen GenBronnen.

5 augustus 1729	Swibertus gedoopt, zoon van Godefridus van Elsen en Petronella Jansen. Getuigen Adolph van Hoenselaer en Mechtildis van Elsen. D1729-012 · beeld 20, nr. 16
14 februari 1735	Helena gedoopt, dochter van hetzelfde paar. Getuigen Willem Camps en Gertrudis van Hoenseler. D1735-005 · beeld 25, nr. 1
5 juni 1737	Maria gedoopt. Hier heet haar vader Geurt van Elsen en haar moeder Petronelle Jansen. Getuigen Anthon Martens en Margaretha van Elsen. D1737-011 · beeld 26, nr. 23
6 juni 1746	Gertrudis gedoopt, dochter van Godefridus van Elsen en Petronella Jansen. Getuigen Theodorus van Bael en Maria Vijf Eeijcken. D1746-011 · beeld 33, nr. 19
15 maart 1764	Godefridus van Elsen staat in het overlijdensregister als echtgenoot van Petronella Jansen. O1764-007 · beeld 116, nr. 19
27 maart 1775	Petronella Jansen staat als weduwe van Godefridus van Elsen ingeschreven, met als opgegeven leeftijd 79 jaar. O1775-009 · beeld 122, nr. 25

Bronstatus

Dit zijn vier geselecteerde dopen, geen volledige kinderlijst of vastgestelde lijst van erfgenamen. De zes vermeldingen zijn als transcriptie gecontroleerd. De gemeentelijke inventaris verwijst voor de kerkboeken naar de parochienummers 38.1 en 38.2 en beschrijft fotokopieën onder 128 en 129. De oorspronkelijke registerbeelden konden deze ronde niet worden gelezen. Gemeentelijke inventaris, gedrukte p. 24.

Wat huis en tuin afzonderlijk vragen

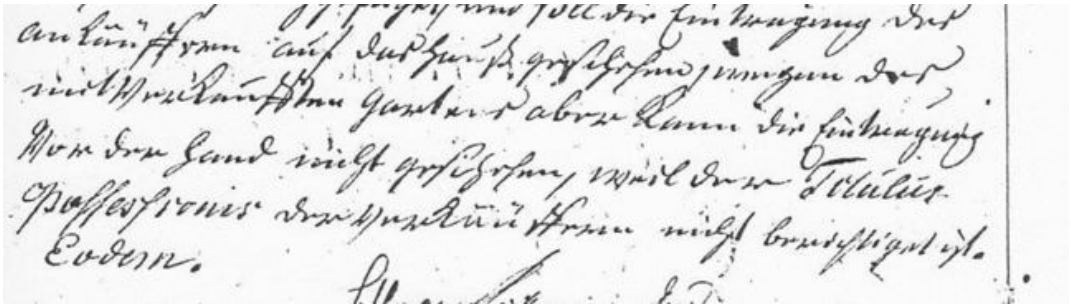
Huis en koolhof in de Maasstraat

De handgeschreven registratienotitie koppelt N:o 310 aan het huis. Voor de eigendomsgeschiedenis zijn de huispost en de post van het belendende goed het belangrijkst. Zoek in AA 0064/686, stadshypotheekboek 1752–1783 naar Van Elsen/Ellen, Geurt/Godefridus, Petronella Jansen en hun erven. Controlepunten zijn de weg langs de stadsmuur, de koolhof, koper Abraham van Daalen en de lasten aan Rentei en Gasthuis. Het registerblad zelf is nog ongelezen.

In een forumbijdrage bij het BHIC staat een Gerard van Elsen in 1733 bij een akker buiten de stadsmuur. De doop van Swibertus bevestigt contact tussen de gezinnen Van Elsen en Hoenselaer. De identiteit van Gerard en de ligging van diens akker ten opzichte van het huis blijven open.

Afzonderlijke tuin vóór de Maaspoort

Het Kleefse besluit van 26 juni 1780 houdt de inschrijving van de mee verkochte tuin voorlopig aan wegens een probleem met de bezitstitel. De lezingen ‘nicht berichtiget’ (rapport 15 november) en ‘nicht beygebracht’ (21 november) verschillen. De precieze handeling die nog moest gebeuren, blijft onzeker. Een latere inschrijving is evenmin aangetroffen.



A5. Slot van het Decretum op de bestaande reproductie. Volledige foto · Beeldcontrole van 15 november.

De eerst aangewezen stukken zijn AA 0064/679 (1775–1780), /680 (1781–1784) en het tuinhypotheekboek /687 (1770–1785). Een later aanknopingspunt is AA 0064/689. Dit reeds bekende nummer omvat drie katernen. Het tuinkatern loopt van 1793 tot 1796. Een latere overdracht zou naar een oudere titel kunnen verwijzen. De catalogus geeft geen persoons- of perceelinschrijving. Uit /679, /680, /686, /687 of /689 is geen origineel folio geopend.

Bewijsstatus per 21 november 2026. De familienaam van de buur is een werklezing. Het huis biedt een aanwijzing voor lokaal bezit. Peters ouders en de eerdere eigenaar van de tuin blijven onbekend.